



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2016. december 15-én tartandó ülésére

**A Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. működésével
kapcsolatos alapítói döntésekről**

<u>Előterjesztést készítette:</u>	Dr. Blága János, jegyző	
<u>Véleményezi:</u>	A Képviselő-testület	mindhárom
	bizottsága	
<u>Elfogadás módja:</u>	Egyszerű többség	

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt évek során a Tisztelt Képviselő-testület döntéseinek egyik fő prioritása volt a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő működésének fellendítése. Erre tekintettel több javaslat került megfogalmazásra, amelyet alapítóként a Tisztelt Képviselő-testületnek érdemes lenne megfontolnia, ezzel együtt alapítói utasításban pontosan körülhatárolni a Fürdő ügyvezetője és személyzete részére. A javaslatok főképpen a Fürdő népszerűsítésével, arculatával valamint a jegybevétellel kapcsolatos tevékenységek ellátására vonatkozóan fogalmaznának meg alapítói igényeket az alábbiak szerint:

1. A Fürdő tekintetében a belső rendezéssel (így hulladékkezelés, kertészet, belső arculat) kapcsolatosan kerüljön kinevezésre egy ún. arculati felelős, aki a feladatait közvetlenül az ügyvezetőnek alárendelve, de a jelenleginél nagyobb önállósággal látná el, ezzel is nagyobb hangsúlyt fektetve arra, hogy a vendégek teljes körű ellátása valamint a Fürdő arculata biztosítva legyen. Ezzel csökkentésre kerülne az ügyvezetőre helyezett munkateher, valamint esetlegesen nagyobb hangsúly kerülne az ellátott szolgáltatás belső arculatára.
2. További javaslatként fogalmazódott a jegyárusítás folyamatának, valamint az árusítás feletti kontroll pontos meghatározása. Erre tekintettel szintén egy felelős személy megbízását javasoljuk. A felelős egy személyben vizsgálná a jegyárusítás folyamatát, a napi nyilvántartások és beléptetések közötti egyezőségeket.
3. Az alapító ugyan nem jogosult arra, hogy közvetlenül gazdasági döntést hozzon meg az ügyvezető helyett azonban Városunk tekintetében egy különleges helyzet áll fenn, amelynek kihasználásának elmulasztása olyan lehetőségektől foszthatja meg a Fürdőt, amelyek jelentős költségmegtakarítást eredményeznek. Ennek keretében a helyi Tourinform Iroda marketing tevékenységének magasabb fokú kihasználására kérnénk az ügyvezetőt, egy éves költségkeret meghatározásával. A javaslat előnye az, hogy a Város fenntartásában működő intézménynél egy bizonyos fokú bevétel növekedés lépne fel, ezzel együtt a Fürdő tekintetében alkalmazásra kerülne egy olyan szakszemélyzet, aki az általa kiépített bel- illetve külföldi ismeretségekkel egy jelentős szolgáltatást igénybe vevő tömeget tudna a Fürdő felé irányítani. Ennek keretében térségi és országos marketing eszközök igénybe vételével, valamint direkt marketing tevékenységek megvalósításával várhatóan bővülne az igénybe vevő közönség mérete. A marketing tevékenységek tekintetében hozzávetőlegesen egy 600.000 forintos költségkeret a fenti tevékenységek elvégzésére elegendő lenne.



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

Tisztelt Képviselő-testület!

Tekintettel arra, hogy a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő jelentős helyi értékünk, és annak bevételt teremtő képessége a Város szempontjából olyan érdek, amely mellett nem lehet szó nélkül elmenni, kérem, hogy a mellékelt határozati javaslatba foglalt alapítói utasítást elfogadni szíveskedjenek.

Füzesgyarmat, 2016. december 9.

Bere Károly
polgármester

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (XII. 15.) határozata
Alapítói utasítás kiadásáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete, alapítói jogkörében eljárva a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. (továbbiakban: Kft.) ügyvezetőjét az alábbiakra utasítja:

1. A Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő tekintetében kerüljön megbízásra egy fő, jelenleg a Kft. alkalmazásában álló munkavállaló a Fürdő rendezettségének biztosítására.
2. A Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő tekintetében kerüljön megbízásra egy fő, jelenleg a Kft. alkalmazásában álló munkavállaló a Fürdő tekintetében történő jegyárusítás kontrolálására, ennek keretében intézkedési terv készítésére az esetleges visszaélések elkerülése érdekében.
3. A Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő folyamatosan működjön együtt a Füzesgyarmati Tourinform Irodával a marketin tevékenységének megvalósítására, ennek keretében az éves üzleti tervében kerüljön elhatárolásra egy legalább bruttó 600.000 forintos megbízási díj a Fürdő bel- illetve külföldi népszerűsítésével kapcsolatos feladatok ellátására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozatban foglaltak tekintetében alakszerű alapítói utasítást adjon ki a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. ügyvezetője részére.

Felelős: Füzesgyarmati Kastélypark Kft. ügyvezető

Határidő: azonnal.



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361
